



CONCORSO AFFITTO ALPE BOLLA E FRODA

Comune di Lavizzara – alta Valle di Peccia

Il **Patriziato di Peccia** riapre il pubblico concorso
concernente l'affitto del **rinnovato**

alpe Bolla e Froda unificato

per il periodo di **6 anni**,
precisamente dal 1° gennaio 2025 al 31 dicembre 2030.

Il **canone d'affitto massimo**, deciso dalla Sezione cantonale dell'agricoltura,
è stabilito in **CHF. 14'944.00 all'anno** (decisione 07.11.2023 – no. RAA23004 / 102411).

È fissata un'offerta minima d'affitto di CHF. 13'000.- all'anno.

Accordo privato complementare a copertura spese accessorie

Sulla base del diritto privato, tra le parti verrà stipulato, separatamente dal contratto d'affitto, un accordo che al Patriziato è inoltre dovuto annualmente, a copertura delle spese accessorie di gestione, un importo fisso di **CHF. 10'000.00**.

Il gestore dell'alpe deve disporre in proprio delle attrezzature mobili occorrenti per la stagione alpestre (per esempio: carrozzoni per la mungitura oppure generatori mobili).

Il contratto d'affitto, con tutte le condizioni di dettaglio, è ottenibile rivolgendosi alla segretaria Olivia Hirling presso Ristorante Monaci a San Carlo, Valle di Peccia, tel. no. 091 755 11 45 / oppure tel. mobile no. 078 664 83 23.

Per informazioni è a disposizione il presidente Fausto Rotanzi – tel. 079 460 08 57
fausto.rotanzi@bluewin.ch

**Le offerte, in busta chiusa, con la dicitura esterna “Affitto alpe Bolla e Froda”,
devono pervenire all'Ufficio patriziale di Peccia – 6695 Peccia, entro e non oltre**

venerdì 28 febbraio 2025

**L'aggiudicazione avverrà nel rispetto delle normative federali e cantonali
vigenti in materia. L'Ufficio patriziale, per quanto possibile, si riserva
piena libertà di giudizio considerando gli interessi del Patriziato di Peccia.**

Ufficio patriziale di Peccia

Peccia – 22 gennaio 2025